

RS³ KUNTOTARKASTUS

Omakoti-, rivi-, pari- tai erillistalon kuntotarkastus noudattaen Asuntokaupan Kuntotarkastuksen Tilaajan ohjetta KH 90-00393, Suoritusohjetta 90-00394 sekä RS³ Kuntotarkastuksen tuotekuvausta.

Pinta-ala alle 350 m ² OKT / ET rakennusvuosi	Hinta sis alv. 23%
70-luku tai vanhempi	1 280 €
1980-1990 -luku	1 090 €
2000-luku	990 €

Yli 350 m² kohteissa pyydä tarjous!

RS³ PLUS

Sisältää RS³ Kuntotarkastuksen sekä lisäpalveluna RS³ Kuntotarkastuksen ja raportin läpikäymisen kohteessa ostajan kanssa tarkastuksen jälkeen (max. 2 h kohteessa). Matkakulut laskutetaan vain yhdestä tarkastuskäynnistä.

Pinta-ala alle 350 m ² OKT / ET rakennusvuosi	Hinta sis alv. 23%
70-luku tai vanhempi	1 540
1980-1990 -luku	1 340 €
2000-luku	1 240 €
seur. 100m ² lisää	+ 100 €

(*) Pinta-ala = kaikkien tarkastettavien tilojen yhteenlaskettu pinta-ala ulkoseinien mukaan mitattuna. Mikäli kohteen pinta-aratiedot poikkeavat saaduista lähtötiedoista, myös laskutusveloitus muuttuu.

OSTAJAN TARKASTUSPALVELU

Ostajan kanssa RS³ Kuntotarkastuksen ja raportin läpikäyminen kohteessa (max. 2 h kohteessa). Matkakulut lisätään.

RS ³ Kuntotarkastetun kohteen ostajan kierros	350 €
--	-------

RS³ KUNTOTARKASTUKSEN PÄIVITYS

6 – 12 kk vanha tarkastus, liite vanhaan raporttiin	hinnastohinnasta -50 %
12 – 24 kk vanha tarkastus, liite vanhaan raporttiin	hinnastohinnasta -30 %

RS¹ KOSTEUSKARTOITUS

Yhden tilan tai rakenneosan kosteustekninen tarkastus RS¹ Kosteuskartoituksen tuotekuvauksen mukaisesti.

1 tila / rakenneosa	350 €
1 tila / rakenneosa lisää	+125 €

RS⁷ VEDENERISTYSTARKASTUS

Kylpyhuoneen ja muiden märkätilojen korjaustyön aikaiset vedeneristystarkastukset. Vedeneristystarkastus sisältää 2 käyntiä kohteessa. (erikseen seinien ja lattian tarkastukset) ja kirjallisen raportin tarkastuksesta. Matkakulut veloitetaan kahdesta käyntikerrasta. Tarkastushinta 350€.

Tarkastus- ja tutkimushintojen lisäksi laskutetaan kilometrikorvaus toimistolta kohteeseen ja takaisin 0,90 € / km, ellei toisin mainita.