

Ostajan kierros

Kuntotarkastus kannattaa aina suorittaa kiinteistön myyntiä suunniteltaessa. Kuntotarkastus kertoo puolueettomasti kodin kunnan kaupan jokaiselle osapuolelle.

Mikäli kuntotarkastus on tehty ennen kuin ostaja on tiedossa, suosittelemme Ostajan kierrosta.

Sisältö

Ostajan kierroksessa kuntotarkastaja käy läpi ostajan kanssa tarkastetun kohteen sekä kuntotarkastusraportin. Ostajalla on mahdollisuus kysellä myös tarpeellisia huoltovinkkejä uuteen kotiinsa. Ostajan kierros auttaa ostajaa ymmärtämään raportissa esitetyt havainnot ja asunnon kunnan.

Kuntotarkastaja viipyy kohteessa enintään tunnin.

Valmistautuminen

Tilaa tai välittäjä on yhteydessä kuntotarkastajaan ja sopii Ostajan kierroksen ajankohdan. Ostajan kierros suositellaan teetettäväksi hyvissä ajoin ennen asuntokauppaa, jotta ostajalla on rauhassa aikaa tutustua kohteeseen.