

KORJAUSSUUNNITTELU ON TALOUDELLINEN SEKÄ LUONTOYSTÄVÄLLINEN SATSAUS

Asiantuntevalla korjaussuunnittelulla varmistetaan oikeat ja taloudelliset menetelmät, rakennuksen sisäilmaan vaikuttavat tekijät, pidennetään kiinteistön elinkaarta sekä mahdollistetaan toimivat ja viihtyisät tilat.

TAVOITTEENA HYVINVOIVA KIINTEISTÖ, IHMINEN SEKÄ YMPÄRISTÖ

Raksystems on erikoistunut kiinteistöjen tutkimuksiin, tarkastuksiin ja sertifiointeihin. Suunnittelemme kestäviä rakennuksia sekä viemme korjaushankkeet maaliin kokoneiden valvojien ja projektinjohtajiemme avulla.

Olemme tehneet yli 150 000 kuntotarkastusta ja -tutkimusta sekä suunnitelleet ja valvoneet tuhansia peruskorjaushankkeita. Olemme olleet vastuussa myös satojen rakennushankkeiden elinkaari-, ener-

gia- ja ympäristöohjauksesta sekä LEED- ja BREEAM-luokitusohjauksesta.

Autamme sinua löytämään parhaat ja kestävimmat ratkaisut kiinteistösi ja tarpeesi huomioiden yli kolmenkymmenen vuoden kokemuksella. Asiantuntijuutemme avulla osaamme kysyä oikeat kysymykset ja ohjaamme sinut oikeaan suuntaan saavuttaaksemme yhdessä parhaan mahdollisen lopputuloksen.

REFERENSSIT



KAUPPAKESKUS KAAREN RAVINTOLAMAAILMAN UUDISTUS

Vuonna 2013 Helsingin Kannelmäkeen valmistui Suomen yhdeksänneksi suurin kauppakeskus nimeltään Kauppakeskus Kaari. Kauppakeskuksen tiloja uudistettiin vuonna 2017 ja vuonna 2019 oli ravintolamaailman vuoro. Raksystems Heiskanen toteutti uudistuksen rakennesuunnittelun.

JORVIN SAIRAALAN MONIMUOTOISET SUUNNITTELUHANKKEET

Espoossa sijaitseva Jorvin sairaala on rakennettu vuonna 1976. Valmistumisen jälkeen sairaalaan on toteutettu paljon erilaisia peruskorjaus-, laajennus- ja muutoshankkeita. Raksystems Heiskanen on suunnitellut sairaalaan useita kymmeniä hankkeita vuodesta 1995 lähtien. Olemme olleet mukana mm. sairaalan keskusvaraston, pyhäköintitalon, keskuskeittiön, sairaalakoulun, nuorisopsykiatrian ja maanalaisten tunnelien rakennesuunnittelussa.









SEPARAATTORITEHTAASTA MODERNIKSI MEDIATALOKSI

Vuonna 1916 separaattoritehtaaksi valmistuneeseen historiallisesti merkittävään rakennukseen toteutettiin laajat muutostyöt, kun kiinteistöön rakennutettiin mediatalokompleksi. Raksystems Heiskanen toteutti saneerauksen rakennesuunnittelun.



MEILTÄ SAAT MYÖS MM. NÄMÄ PALVELUT:

-  Valvonta
-  Projektinjohto

-  Asbesti- ja haitta-ainekartoitukset
-  Betonirakenteiden kuntotutkimukset
-  Energiatodistukset
-  Kosteus- ja sisäilmatekniset kuntotutkimukset
-  Putkistojen kuntotutkimukset

